PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI ROTTOFRENO
PROVINCIA DI PIACENZA

committente
Amministrazione Comunale di Rottofreno

sindaco e assessore all'urbanistica
dott.ssa Paola Galvani

responsabile settore urbanistica
geom. Enrica Sogni

progettista
dott. arch. Filippo Albonetti
collaboratori
dott. arch. Laura Gazzola
dott. pian. Andrea Anselmi
dott. arch. Matteo Tagliaferri

analisi geologiche, sistema naturale e Valsat
dott. geol. Filippo Lusignani
collaboratori
dott. arch. Giorgia Spallazzi
geom. Andrea Leccacorvi



Assunto con D.C.C. n° 108 del 05/08/2021

Adottato con D.C.C. n°..... del .....

Approvato con D.C.C. n°..... del .....

PIANO URBANISTICO GENERALE

Assunzione: Luglio 2021
Rev. 01 - Ottobre 2022
Rev. 02 -

ASSETTO DEL TERRITORIO
INVARIANTI STRUTTURALI
SCELTE STRATEGICHE DI ASSETTO E SVILUPPO URBANO

Ottobre 2022

PUG 01

1:10.000

Rif. art Disciplina

Legenda

INVARIANTI STRUTTURALI

art. 6 — Mobilità principale extraurbana di carattere sovralocale di progetto
art. 6 — Mobilità principale extraurbana di carattere locale di progetto
art. 6 — Potenziamento assi viari
art. 6 — Interventi prioritari per la sicurezza
art. 6 — Nuovi sottopassi carrai e ciclopedonali
art. 6 — Passaggio a livello da sopprimere
art. 7 — Potenziamento assi mobilità dolce
art. 7 — Ippovie
art. 7 — Pista Po
art. 7 — Sentiero del Tidone
art. 7 — Via Francigena
art. 8 — Salvaguardia varchi e visuali sul paesaggio
art. 9 — RG1 Ambiti di rigenerazione
art. 10 — Polo funzionale ad alta concentrazione di servizi

TUTELE CENTRI STORICI

art. 14 — Tessuti storici urbani e strutture insediative storiche non urbane
art. 14 — Edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale

TERRITORIO URBANIZZATO

art. 16 — Perimetro del territorio urbanizzato - art. 32 L.R. 24/17
art. 23 — Ambiti di PSC già oggetto di Accordo Operativo
art. 23 — Tessuti edilizi - per classificazione tavola PUG 02

NUOVE URBANIZZAZIONI

art. 12 — Potenziamento aree produttive
art. 11 — Incremento e qualificazione dotazioni territoriali/servizi alla persona
Direttrici sviluppo urbano

TERRITORIO RURALE

art. 30 — Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
art. 31 — Ambiti agricoli periurbani
Tessuti produttivi in territorio rurale
art. 26 — Aree di rinaturazione spontanea

CARTOGRAFIA DI BASE

Confini comunali
Reticolo idrografico minore
Rete ferroviaria
Laghetti

Carta Tecnica Regionale
DBTR_Ctr5_Light

